



# ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2023 г. № 2463-ПП

**Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы до проектируемого проезда № 981**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы до проектируемого проезда № 981 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства **Бочкарева А.Ю.**

Мэр Москвы



**С.С.Собянин**

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 12 декабря 2023 г. № 2463-ПП

**Проект планировки территории линейного объекта –  
участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы  
до проектируемого проезда № 981**








**1. Графическая часть**

# 1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

## 1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:2000  
район Нагатинский затон города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<b>ГРАНИЦЫ:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	существующих и планируемых элементов планировочной структуры
<b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</b>	
<b>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b>	
	красная красные линии улично-дорожной сети
	границы объектов природного комплекса города Москвы
<b>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</b>	
	красные линии улично-дорожной сети
<b>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</b>	
	красная красные линии улично-дорожной сети
	номера характерных точек устанавливаемых красных линий



### 1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77)	
	X	Y
1	2	3
1	12362.05	2510.04
2	12437.36	2478.03
3	12440.78	2476.51
4	12443.98	2474.94
5	12443.52	2474.06
6	12446.02	2472.74
7	12448.47	2471.34
8	12450.89	2469.88
9	12453.26	2468.34
10	12467.39	2458.92
11	12471.75	2456.00
12	12476.22	2453.24
13	12480.78	2450.64
14	12485.43	2448.22
15	12484.94	2447.23
16	12497.68	2441.96
17	12497.91	2440.94
18	12497.89	2439.84
19	12497.60	2438.78
20	12496.40	2435.87
21	12503.44	2432.98
22	12505.73	2438.63
23	12506.22	2454.66
24	12505.32	2452.46
25	12503.74	2453.05
26	12502.17	2453.66
27	12500.61	2454.29
28	12499.06	2454.95
29	12497.52	2455.63
30	12495.99	2456.34
31	12494.47	2457.07
32	12492.97	2457.82
33	12491.47	2458.60
34	12489.99	2459.40



1	2	3
35	12490.87	2461.00
36	12483.03	2465.59
37	12471.39	2475.99
38	12466.41	2479.52
39	12461.29	2482.89
40	12456.00	2485.97
41	12450.51	2488.69
42	12367.86	2523.87

## 1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов




Масштаб 1:2000  
район Нагатинский затон города Москвы

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

#### ГРАНИЦЫ:

-  границы территории подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов

#### ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

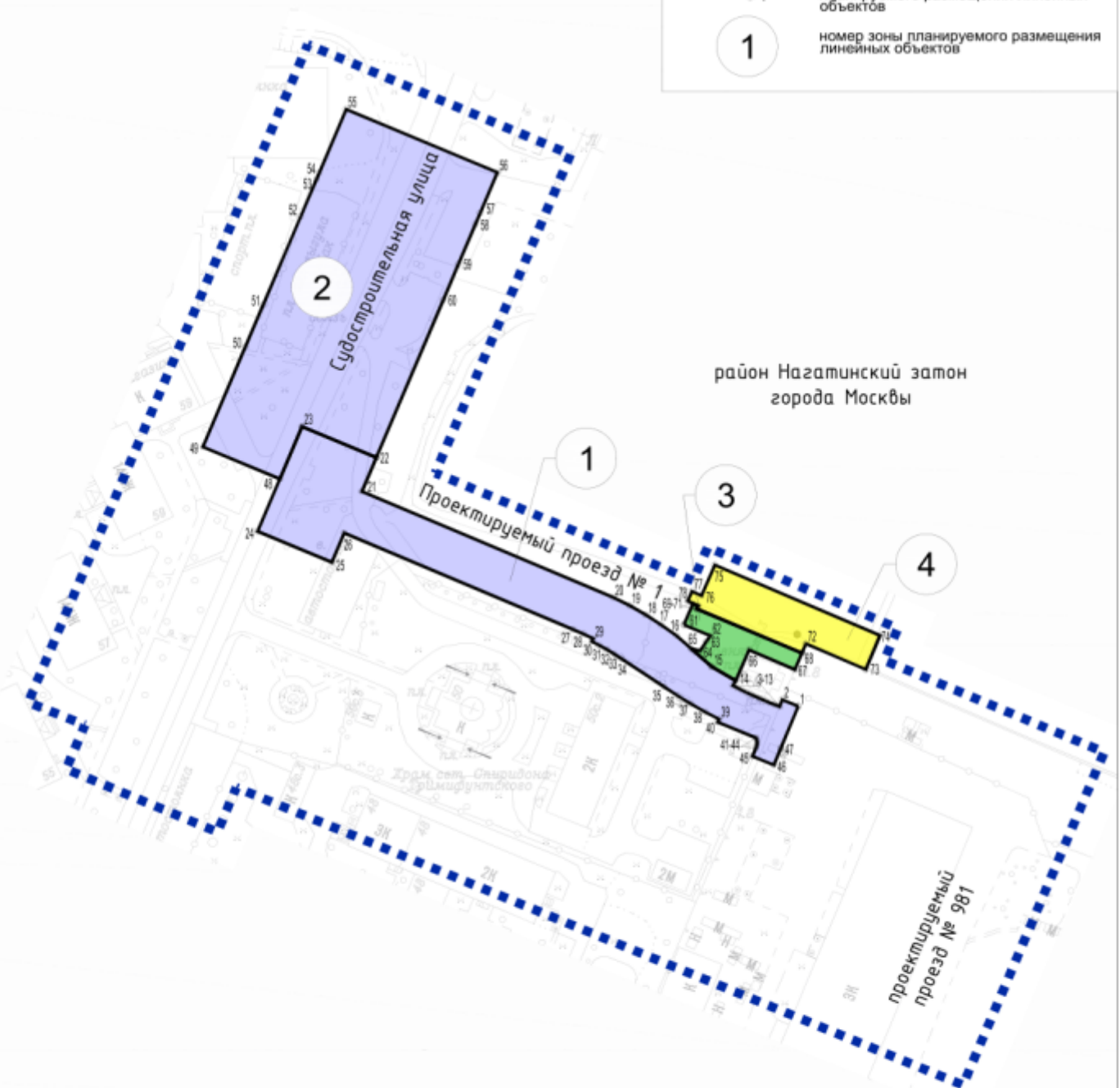
-  объекты улично-дорожной сети
-  объекты пешеходной инфраструктуры
-  объекты транспортной инфраструктуры

○ 1

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1






номер зоны планируемого размещения линейных объектов

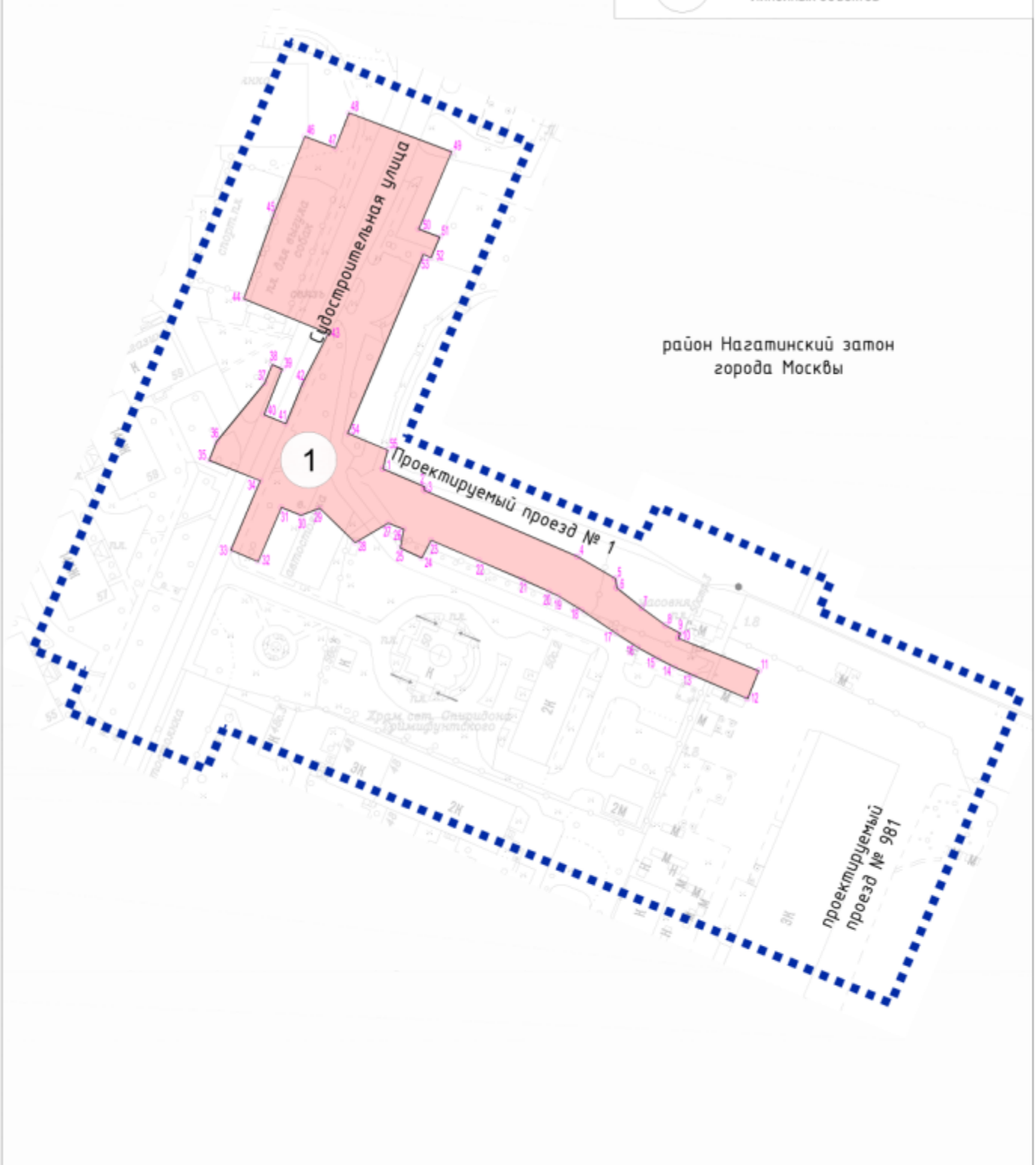


1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000  
район Нагатинский затон города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовки проекта планировки территории
  -  зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  объектов инженерной инфраструктуры
  -  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов





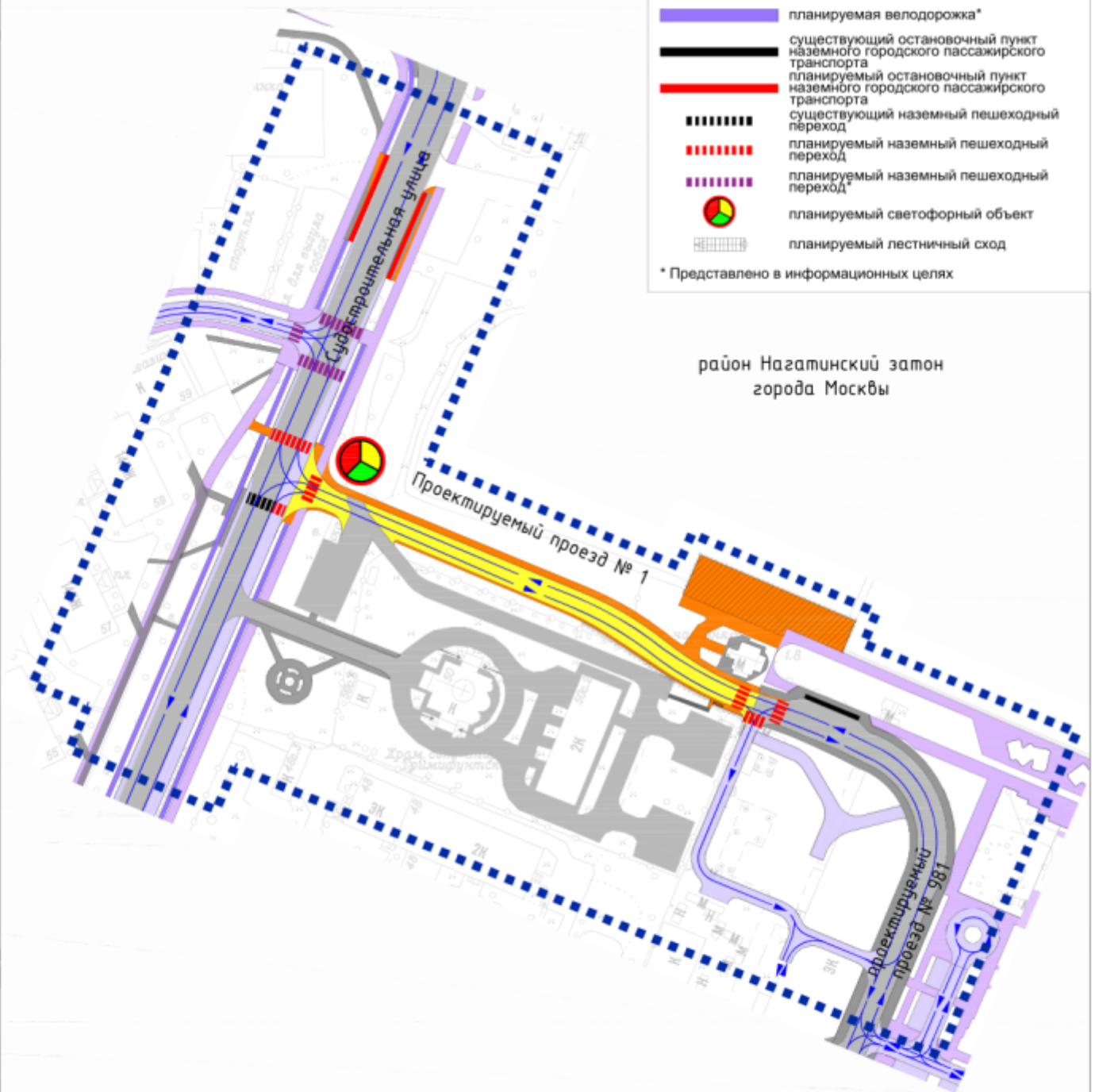
# 1.4. План «Функционально-планировочная организация территории»

Масштаб 1:2000  
район Нагатинский затон города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:	
	подготовки проекта планировки территории
	существующая проезжая часть
	планируемая проезжая часть
	планируемая проезжая часть*
	организация движения транспорта
	существующий тротуар
	планируемый тротуар
	планируемая набережная с организацией причала
	планируемый тротуар*
	планируемая велодорожка*
	существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	существующий наземный пешеходный переход
	планируемый наземный пешеходный переход
	планируемый наземный пешеходный переход
	планируемый светофорный объект
	планируемый лестничный сход

\* Представлено в информационных целях



район Нагатинский затон  
города Москвы

## **2. Положение о размещении линейных объектов**

### **2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы до проектируемого проезда № 981 подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 14 июня 2023 г. № 1126 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы до проектируемого проезда № 981».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- Судостроительная улица – магистральная улица районного значения;
- проектируемый проезд № 981 – улица местного значения;
- участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы до проектируемого проезда № 981 (далее – Проектируемый проезд № 1) – улица местного значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- строительство Проектируемого проезда № 1;
- устройство подпорной стенки вдоль Проектируемого проезда № 1;
- устройство светофорного объекта;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ) на Судостроительной улице;
- устройство тротуаров;
- устройство лестничного схода в зоне подпорной стенки;
- строительство объекта пешеходной инфраструктуры от Проектируемого проезда № 1 до участка Скоропослушнинской церкви;



- строительство объекта пешеходной инфраструктуры от участка Скоропослушнинской церкви до набережной;
- строительство причала на набережной.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» пропускная способность проектируемого участка улично-дорожной сети (суммарно в одном направлении) составит: Проектируемый проезд № 1 – 800 приведенных транспортных единиц.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемого участка улично-дорожной сети (в одном направлении) составит: Проектируемый проезд № 1 – 250-350 приведенных транспортных единиц в час пик.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

- прокладку трассы дождевой канализации  $D=400$  мм;
- перекладку трассы дождевой канализации  $D=400$  мм,  $D=600$  мм;
- перекладку водопроводных сетей  $D=300$  мм,  $D=400$  мм;
- перекладку сети напорной канализации  $D=450$  мм;
- перекладку теплосети  $2D=500$  мм,  $2D=76$  мм;
- перекладку сетей связи;
- переустройство электрических сетей 1-20 кВ;
- устройство сети освещения 1 кВ.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые попадают в зону проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на следующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по прокладке, перекладке, переустройству и строительству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

На дальнейших стадиях проектирования при невозможности выполнения нормативных требований актуального перечня национальных стандартов и сводов правил требуется разработка специальных технических условий.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительно-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, представлены в проекте межевания территории.

## Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 14 июня 2023 г. № 1126 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Судостроительной улицы до проектируемого проезда № 981»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 22 октября 2013 г. № 697-ПП «Об утверждении проекта планировки территории многофункциональной зоны № 16 района Нагатинский затон города Москвы». 2. Постановление Правительства Москвы от 31 августа 2020 г. № 1402-ПП «Об утверждении проекта планировки территории микрорайонов 4, 5, 7 района Нагатинский затон города Москвы»
3	Категория линейного объекта	Судостроительная улица – магистральная улица районного значения. Проектируемый проезд № 981 – улица местного значения. Проектируемый проезд № 1 – улица местного значения
4	Вид работ	Строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Мероприятие по строительству участка улично-дорожной сети – продление проектируемого проезда № 981 до Судостроительной улицы
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Проектируемый проезд № 1	Строительство
	Протяженность	180,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается

1	2	3
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.2	Объект пешеходной инфраструктуры	
6.2.1	От Проектируемого проезда № 1 до участка Скоропослушнинской церкви	Строительство
	Протяженность	15,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Ширина	3-5 м
6.2.2	От участка Скоропослушнинской церкви до набережной	Строительство
	Протяженность	33,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Ширина	4 м
6.3	Причал на набережной	Строительство
	Протяженность	58,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Ширина	12-15 м
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
7.1	Светофорные объекты	Предусматриваются
7.2	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются

1	2	3
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в районе Нагатинский затон города Москвы.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	12511.46	2452.50
2	12506.22	2454.66
3	12505.32	2452.46
4	12503.74	2453.05
5	12502.17	2453.66
6	12500.61	2454.29
7	12499.06	2454.95
8	12497.52	2455.63
9	12495.99	2456.34
10	12494.47	2457.07
11	12492.97	2457.82
12	12491.47	2458.60
13	12489.99	2459.40
14	12490.87	2461.00
15	12483.03	2465.59
16	12471.39	2475.99
17	12466.41	2479.52
18	12461.29	2482.89
19	12456.00	2485.97
20	12450.51	2488.69
21	12367.86	2523.87
22	12372.60	2535.14

1	2	3
23	12348.17	2545.41
24	12333.54	2510.62
25	12357.97	2500.35
26	12362.05	2510.05
27	12437.36	2478.03
28	12440.78	2476.51
29	12443.98	2474.94
30	12443.52	2474.06
31	12446.02	2472.74
32	12448.47	2471.34
33	12450.89	2469.88
34	12453.26	2468.34
35	12467.39	2458.92
36	12471.75	2456.00
37	12476.22	2453.24
38	12480.78	2450.64
39	12485.43	2448.22
40	12484.94	2447.23
41	12497.68	2441.96
42	12497.91	2440.94
43	12497.89	2439.84
44	12497.60	2438.78
45	12496.41	2435.87
46	12503.44	2432.98
47	12505.73	2438.63
48	12340.85	2528.02
49	12315.51	2538.67



1	2	3
50	12329.49	2571.91
51	12335.34	2585.83
52	12347.71	2615.23
53	12352.93	2627.64
54	12353.76	2629.62
55	12362.67	2650.82
56	12412.45	2629.90
57	12406.75	2616.35
58	12405.23	2612.73
59	12399.59	2599.32
60	12394.55	2587.33
61	12473.86	2479.57
62	12482.59	2475.86
63	12481.20	2474.01
64	12479.13	2470.89
65	12476.19	2471.70
66	12495.26	2471.18
67	12510.36	2464.69
68	12512.70	2470.17
69	12478.02	2484.87
70	12478.44	2485.84
71	12476.80	2486.65
72	12513.99	2486.65
73	12533.69	2464.72
74	12538.40	2476.01
75	12484.02	2499.43
76	12479.64	2489.27
77	12476.51	2490.61
78	12475.12	2487.49

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон  
планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	12383.59	2518.78
2	12398.58	2512.32
3	12398.56	2511.01
4	12453.42	2487.25
5	12467.04	2479.28
6	12467.46	2476.02
7	12476.38	2468.80
8	12485.01	2462.47
9	12490.23	2459.67
10	12489.51	2457.88
11	12518.38	2446.12
12	12514.38	2436.11
13	12495.22	2444.39
14	12488.22	2447.44
15	12482.29	2450.48
16	12474.90	2454.60
17	12467.14	2459.68
18	12454.83	2467.96
19	12446.54	2473.04
20	12443.20	2474.68
21	12433.57	2479.03
22	12417.96	2485.76
23	12400.93	2493.09
24	12397.51	2486.70
25	12389.86	2490.35
26	12391.12	2497.02
27	12385.57	2499.27
28	12373.69	2492.25
29	12361.00	2504.59
30	12354.23	2502.08
31	12347.24	2504.88
32	12338.88	2485.39

1	2	3
33	12329.10	2489.63
34	12339.63	2514.50
35	12321.30	2521.82
36	12323.97	2528.52
37	12341.23	2549.61
38	12343.93	2556.31
39	12347.56	2554.61
40	12341.00	2538.28
41	12348.83	2535.00
42	12354.69	2549.26
43	12364.01	2567.48
44	12333.70	2579.94
45	12344.37	2609.92
46	12355.61	2638.31
47	12366.56	2634.14
48	12371.50	2646.76
49	12408.31	2632.74
50	12396.48	2604.99
51	12404.00	2602.09
52	12400.89	2594.70
53	12398.07	2595.88
54	12371.02	2531.51
55	12385.37	2525.53

## **2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не приводятся в связи с отсутствием данных объектов.

**2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

## **2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия.

## **2.8. Мероприятия по охране окружающей среды**

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории линейного объекта потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе:

- инженерную защиту территории площадью 0,08 га от затопления;
- инженерную защиту территории площадью 0,32 га от подтопления.

## **2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны**

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории линейного объекта не предусмотрены.



**2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов**

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 1	3 451,35	190,00
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Участок Судостроительной улицы	6 068,73	122,00
3	Зона планируемого размещения объектов пешеходной инфраструктуры	Объекты пешеходной инфраструктуры	383,65	53,00
4	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Причал на набережной	864,51	63,00

**2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	8 852,34

## **2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения**

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в два этапа.

1 этап:

- строительство Проектируемого проезда № 1;
- устройство подпорной стенки вдоль Проектируемого проезда № 1;
- устройство светофорного объекта;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- устройство остановочных пунктов НГПТ на Судостроительной улице;
- устройство тротуаров;
- устройство лестничного схода в зоне подпорной стенки;
- строительство объекта пешеходной инфраструктуры от Проектируемого проезда № 1 до участка Скоропослушнинской церкви;
- проведение мероприятий по инженерному обеспечению территории.

2 этап:

- строительство объекта пешеходной инфраструктуры от участка Скоропослушнинской церкви до набережной;
- строительство причала на набережной;
- устройство тротуаров.

### **3. Проект межевания территории**

#### **3.1. Графическая часть**



### 3.2. Пояснительная записка

#### 3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-32	77:05:0004011:1003	10 255	Перераспределение части земельного участка 77:05:0004011:1003 площадью 8 998 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 257 кв.м	Не отнесен	-
2	1-48	77:05:0004011:1003; 77:05:0004011:9710	2 363	Перераспределение части земельного участка 77:05:0004011:1003 площадью 912 кв.м, части земельного 77:05:0004011:9710 площадью 36 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1 415 кв.м	Отнесен	77:05:0004011:1003 – изъятие 912 кв.м; 77:05:0004011:9710 – изъятие 36 кв.м

3	1-13	77:05:0004011:1003; 77:05:0004011:10973	384	Перераспределение части земельного участка 77:05:0004011:1003 площадью 66 кв.м, части земельного участка 77:05:0004011:10973 площадью 111 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 207 кв.м	Отнесен	77:05:0004011:1003 – изъятие 66 кв.м; 77:05:0004011:10973 – изъятие 111 кв.м
4	1-10	77:05:0004011:10973	866	Перераспределение части земельного участка 77:05:0004011:10973 площадью 33 кв.м и земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 833 кв.м	Отнесен	77:05:0004011:10973 – изъятие 33 кв.м
5	1-16	77:05:0004011:1003; 77:05:0004011:10973	219	Объединение части земельного участка 77:05:0004011:1003 площадью 163 кв.м, части земельного участка 77:05:0004011:10973 площадью 56 кв.м	Не отнесен	-
6	1-23	77:05:0004011:9710	3 867	Раздел	Не отнесен	-



**3.2.2. Для размещения линейных объектов проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута на следующих существующих земельных участках**

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
77:05:0004011:1003 (адресные ориентиры: г. Москва, ул. Судостроительная, вл. 48) Предлагаемый к установлению сервитут - 177 кв.м	-

### 3.2.3. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	2502.06	12370.94
2	2497.19	12382.98
3	2490.05	12409.06
4	2478.02	12437.36
5	2476.50	12440.78
6	2474.94	12443.97
7	2474.05	12443.52
8	2472.73	12446.01
9	2471.34	12448.47
10	2469.87	12450.88
11	2468.34	12453.26
12	2458.92	12467.39
13	2456.00	12471.75
14	2453.23	12476.21
15	2450.64	12480.77
16	2448.21	12485.43
17	2447.22	12484.93
18	2441.96	12497.68
19	2440.94	12497.91
20	2439.84	12497.88
21	2438.77	12497.59
22	2435.87	12496.40
23	2435.26	12497.89
24	2385.82	12476.97
25	2390.19	12465.93
26	2401.19	12438.14
27	2414.01	12406.02
28	2426.50	12381.79
29	2434.05	12366.18
30	2434.77	12359.42
31	2444.214	12334.36
32	2506.295	12360.47
Участок № 2		
1	2435.26	12497.89

1	2	3
2	2432.98	12503.44
3	2438.59	12505.71
4	2440.85	12500.26
5	2452.51	12505.19
6	2452.46	12505.31
7	2452.50	12505.20
8	2453.05	12503.73
9	2453.66	12502.17
10	2454.29	12500.60
11	2454.95	12499.05
12	2455.63	12497.52
13	2456.34	12495.99
14	2457.07	12494.47
15	2457.82	12492.96
16	2458.60	12491.47
17	2459.40	12489.99
18	2461.00	12490.87
19	2465.58	12483.03
20	2471.69	12476.19
21	2475.98	12471.38
22	2479.52	12466.40
23	2482.89	12461.28
24	2485.97	12455.99
25	2488.69	12450.51
26	2523.87	12367.86
27	2510.04	12362.04
28	2490.05	12409.06
29	2478.02	12437.36
30	2476.50	12440.78
31	2474.94	12443.97
32	2474.05	12443.52
33	2472.73	12446.01
34	2471.34	12448.47
35	2469.87	12450.88
36	2468.34	12453.26
37	2458.92	12467.39
38	2456.00	12471.75
39	2453.23	12476.21
40	2450.64	12480.77
41	2448.21	12485.43
42	2447.22	12484.93
43	2441.96	12497.68

1	2	3
44	2440.94	12497.91
45	2439.84	12497.88
46	2438.77	12497.59
47	2435.87	12496.40
48	2435.26	12497.88
Участок № 3		
1	2479.57	12473.86
2	2475.86	12482.59
3	2474.00	12481.19
4	2470.89	12479.13
5	2471.69	12476.19
6	2465.58	12483.03
7	2461.00	12490.87
8	2471.18	12495.25
9	2464.69	12510.36
10	2470.17	12512.69
11	2484.86	12478.01
12	2485.84	12478.43
13	2486.64	12476.79
Участок № 4		
1	2470.17	12512.69
2	2473.27	12513.99
3	2464.71	12533.69
4	2476.00	12538.39
5	2499.43	12484.01
6	2489.26	12479.63
7	2490.61	12476.51
8	2487.48	12475.12
9	2485.84	12478.43
10	2484.86	12478.01
Участок № 5		
1	2455.56	12506.59
2	2464.66	12510.39
3	2471.18	12495.25
4	2461.00	12490.87
5	2459.40	12489.99
6	2458.60	12491.47
7	2457.82	12492.96
8	2457.07	12494.47
9	2456.34	12495.99
10	2455.63	12497.52
11	2454.95	12499.05
12	2454.29	12500.60
13	2453.66	12502.17
14	2453.05	12503.73
15	2452.46	12505.31

1	2	3
16	2454.66	12506.22
Участок № 6		
1	2414.85	12551.30
2	2417.29	12549.55
3	2419.27	12547.57
4	2421.25	12545.19
5	2422.89	12542.87
6	2424.13	12540.49
7	2438.59	12505.71
8	2432.98	12503.44
9	2435.26	12497.88
10	2404.96	12485.04
11	2386.43	12477.23
12	2360.83	12541.95
13	2390.56	12554.26
14	2391.59	12554.70
15	2393.80	12555.32
16	2396.18	12555.66
17	2398.61	12555.89
18	2400.93	12555.83
19	2403.31	12555.60
20	2405.35	12555.21
21	2407.50	12554.70
22	2409.87	12553.96
23	2412.19	12552.89

**3.2.4. Сведения о границах территории, применительно к которой  
осуществляется подготовка проекта межевания территории**

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	2672.36	12350.03
2	2635.86	12436.52
3	2530.01	12392.00
4	2494.24	12476.88
5	2505.34	12481.67
6	2478.38	12544.25
7	2467.73	12539.82
8	2437.24	12612.16
9	2326.62	12565.68
10	2347.52	12515.14
11	2417.90	12344.86
12	2425.49	12326.49
13	2410.71	12320.27
14	2431.64	12270.50
15	2446.27	12276.65
16	2453.81	12257.99

**3.2.5. Вид разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта**

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования <sup>1</sup>
1	2
1	3.7.1, 3.7.2
2	12.0.1
3	12.0.1
4	5.4
5	3.7.1, 3.7.2
6	12.0.1, 2.7.1, 3.0, 3.1.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.8.2, 4.9, 4.10, 5.1.2

<sup>1</sup> - Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Верно:

